



Local conformado por contenedores en la playa de Las Canteras. | ANDRÉS CRUZ



Planta alta del bar de la fotografía superior. | ANDRÉS CRUZ

<< Viene de la página anterior

Las construcciones se entregan totalmente terminadas, “llave en mano”, con carpintería de madera o aluminio, a elegir; fontanería, baños montados, iluminación LED, preinstalación de aire acondicionado, aislamiento térmico y acústico. El precio no incluye el coste que se deriva de la obtención de la licencia de obra que hay que pagar en el ayuntamiento, la cimentación, acometidas de agua y electricidad y el proyecto que realice previamente el arquitecto, aunque este último lo ofrece la propia empresa por 1.200 euros más.

El transporte es otro de los conceptos que puede encarecer esta forma de construcción vanguardista. La empresa llega a cualquier parte en la que “entre la plancha del camión”, según apunta Valentín, pero se paga aparte. Una vez lleguen a la ubicación tardan una mañana en instalar la vivienda, de forma que esa misma tarde los usuarios puedan disfrutar de las instalaciones. En la Península existen compañías que ofrecen el mismo servicio, te customizan un contenedor a tu gusto y lo llevan hasta la localización que cada cual decida.

La empresa Custom Home, radicada en Almería, ofrece el traslado hasta las Islas. “El coste de transportar un contenedor de cuarenta pies puede superar los 1.500 euros”, asegura Antonio Sánchez, CEO de la empresa,

**295.726**  
Movimientos de contenedores

En los cuatro primeros meses de este año se han producido 295.726 movimientos de contenedores en los puertos de la provincia de Las Palmas.

**4.000 €**  
Precio contenedor

El precio de un contenedor nuevo ronda los 4.000 euros. Si lo adquieres de segunda mano, puedes encontrarlo en Internet por 1.300 euros.

**40%**  
Más baratas

Una vivienda constituida por contenedores para el transporte marítimo cuesta un 40% menos que las de construcción tradicional.

**20.000 €**  
Precio vivienda contenedor

El precio de una vivienda de 30 metros cuadrados conformada por módulos ronda los 20.000 euros. Un chill out cuesta unos 8.000 euros.

**1.500 €**  
Precio de transporte

Las empresas de la Península cobran el transporte hasta Canarias aparte, lo que incrementa el precio final en alrededor de 1.500 euros.

quien subraya que Málaga es la región española donde existe más demanda y donde hay una “visión más abierta como consecuencia de la llegada del turismo extranjero”. Además, destaca que “hay zonas en España en donde una vez se pone el ladrillo, no se puede poner nada más” y critica que las administraciones defiendan el reciclaje de cara al público pero en la práctica “siguen construyendo viviendas del mismo estilo sin buscar nuevas alternativas”. En el caso de Canarias y Baleares, Sánchez apunta que el principal problema es “la escasez de viviendas” y este tipo de edificaciones podría solucionarlo.

#### Iniciativa propia

No hace falta recurrir a una empresa para unirse a la moda de la reutilización de los contenedores, Juanfi Bautista, empresario hostelero de Gran Canaria, lo hizo por su cuenta y se convirtió en la primera persona en España en utilizar este tipo de estructuras para constituir un local fijo. Fue en la avenida de la playa de Las Canteras. “Lo hice por el hecho de reciclar y buscar originalidad, no por el abaratamiento del costo”, apunta Bautista quien se considera un “antiplástico” y seguidor del movimiento ecologista. Este empresario, que cuenta con varios locales y centros de ocio en la Isla, asegura tener futuros proyectos que incluyen el uso de contenedores marítimos, aunque prefiere no hacerlos públicos.

Bautista considera que la sociedad y las administraciones en el Archipiélago todavía no están suficientemente concienciadas con la reutilización y con el uso de los huecos urbanos a través de este tipo de iniciativas, algo que sí ocurre ya en Europa. “Nosotros recibimos europeos, deberíamos poder darles lo mínimo que ellos tienen en sus países y no estar 25 años atrasados en todos los aspectos”, apunta. En

**Las construcciones se entregan totalmente terminadas y se instalan en un día**

**Un bar en las Canteras es el primer local fijo de España formado por contenedores**

Europa hay hoteles que se establecen en una localización en función de la demanda de camas, de manera que en temporada baja se desarmen los contenedores y se trasladan a otras zonas con mayor demanda.

Esta posibilidad de tener una arquitectura efímera es la ventaja que el empresario señala como esencial para “seguir apostando por estas estructuras en Canarias. “Tenemos que dejar atrás esa visión obsoleta para po-

der llegar al nivel de negocio que existe fuera de las Islas”, destaca Juanfi Bautista.

El decano del Colegio de Arquitectos de Gran Canaria, Vicente Boissier, considera que la tendencia hacia la reutilización de los contenedores está ligada a dos aspectos: por un lado, “al tema del reciclaje” y por otro, a “la cuestión económica”.

“Existe la percepción de que con este tipo de estructuras recicladas elementos, hay un porcentaje de responsabilidad social”, destaca el arquitecto, que denuncia que se utilice este tipo de iniciativas para ocupar suelo en zonas de Canarias en donde está prohibido construir. “Nosotros tenemos mucho territorio limitado y protegido, tenemos que cuidarlo”, asegura Boissier y subraya la importancia de regular este tipo de situaciones: “Al final una vivienda es una caja acondicionada para que se pueda vivir, que esa caja sea un contenedor u otra cosa realmente no es relevante”, reflexiona.

Los contenedores marítimos son un claro ejemplo de la globalización, son elementos internacionales y han llegado a todos los puntos del mundo, cumplen con medidas estándar y transportan cargas de puerto a puerto sin importar los destinos. Ahora ocurre lo mismo con esta nueva finalidad, a la lista de casas, bares o piscinas se podrá añadir cualquier posibilidad que quepa dentro de cajas de acero de distintas medidas.