



Estand diseñado por Singular Home Design. | LP / DLP



Vivienda en Gran Canaria constituida por un contenedor. | LP / DLP



Contenedores para el transporte marítimo de mercancías apilados en el Puerto de la Luz y de Las Palmas. | LP / DLP

Viviendas de distintos estilos, hoteles que van y vienen o lujosas piscinas. Los contenedores para el transporte marítimo de mercancías salen del puerto para llenar la ciudad de modernas construcciones. Es una arquitectura que

ya está implantada en Europa y comienza a instaurarse en Canarias, ofreciendo posibilidades más económicas que las tradicionales. En las Islas existe una empresa dedicada a customizar estas cajas de acero al gusto del cliente.

en donde los precios de los contenedores oscilan entre los 1.300 y los 1.600 euros.

En Canarias ya existe una de las empresas dedicadas exclusivamente a este tipo de construcción. Singular Home Design fabrica viviendas, piscinas, vestuarios, baños, estands y todo lo que al comprador se le ocurra a partir de contenedores. Hace tres años que abrió las puertas de su centro de producción en Ingenio. Esta empresa familiar es la primera en las Islas que se ha especializado en esta forma de hacer arquitectura.

“Me parecía increíble que tuviera que dedicar cuarenta años de mi vida a pagar una hipoteca”, apunta Javier Valentín, director de Singular Home Design, sobre las razones que motivaron el nacimiento del negocio. Son fácilmente apilables, hasta cinco alturas, su construcción es rápida y entre sus mayores ventajas destaca la cuestión económica. Los precios dependen del número de módulos que se utilicen, pero “abaratada un 40% el coste respecto a una vivienda tradicional”, según destaca Valentín. El precio de una vivienda de este tipo de 30 metros cuadrados está en torno a los 20.000 euros y el de un *chill out* ronda los 8.000 euros.

Como si de piezas de Lego se tratase, los módulos pueden acoplarse de distintas formas y dar lugar a creaciones de todo tipo, en la imaginación de cada uno está el límite. Existen dos

medidas estándar, contenedores de 30 o de 15 metros cuadrados. Estas cajas de acero, además, soportan hasta 36 toneladas de peso sin que la estructura sufra ningún daño.

Estas viviendas no tienen fecha de caducidad, los contenedores fueron creados para soportar las peores condiciones y las inclemencias climáticas de los largos trayectos en el mar, además de los bruscos movimientos provocados por el oleaje. Su mantenimiento es similar al de cualquier vivienda.

Pasos sencillos

Los pasos son sencillos. “Tienes una parcela, nuestro arquitecto elabora el proyecto, se presenta en el ayuntamiento, te dan la licencia, y nosotros preparamos en la nave los distintos módulos. Se instala en tu parcela en un plazo de entre tres y cinco meses”, apunta Valentín. La construcción tiene que cumplir los requerimientos de seguridad, salubridad, higiene y seguridad estructural que exige la normativa.

“A un contenedor se le puede dar el uso que uno quiera dentro de la normativa vigente, que es el código técnico de la edificación”, subraya el director de la empresa canaria que ya ha realizado un vestuario y un puesto para la autoridad portuaria de Las Palmas, además de varias viviendas en la Isla y un estand para el Grupo Domingo Alonso.

Pasa a la página siguiente >>

Segunda vida del contenedor

Una nueva forma de construir convierte las cajas de acero en hoteles, viviendas o piscinas ● Esta opción ecológica invade las calles de Europa

A. Saavedra de Torres
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

El contenedor marítimo tiene muchas vidas. Su destino ya no es oxidarse apilado en el puerto, sus opciones se han ampliado y ahora puede convertirse en una lujosa vivienda, un espacioso *chill out* o una piscina para los meses de verano. Las posibilidades son infinitas en este nuevo tipo de arquitectura que ya lleva años instaurada en ciudades y países de Europa y el resto del mundo, como Ámsterdam, Noruega o Londres, donde los contenedores están integrados en la construcción de las ciudades en forma de hoteles, bares o casas. Estas cajas de acero corrugado suponen una nueva forma de edificar y Canarias ya cuenta con algunos ejemplos.

En 1965, la naviera Sea Land transportó por primera vez sesenta contenedores desde el

puerto de Newark al de Houston, en Estados Unidos. El inventor de estas estructuras fue Malcom McLean que, cansado de realizar grandes trayectos, creó un revolucionario invento: cajas metálicas pensadas para el transporte marítimo de mercancías. Son fabricadas en China y transportadas a España por grandes navieras cuyos buques hacen escala en diferentes puertos del país, como es el caso del de La Luz y de Las Palmas, donde durante los primeros cuatro meses de este año se movieron hasta 295.726 Teus (contenedores de 20 pies).

Estas estructuras deben cumplir con la normativa requerida para cualquier vivienda y tener en regla las condiciones y licencias correspondientes del ayuntamiento. El método de adquisición puede variar. Un usuario tiene la posibilidad de comprar y customizar su propio contenedor o puede recurrir si lo prefiere

a empresas especializadas que se encargan de todo el proceso de producción y del transporte, incluida su localización.

Las estructuras deben cumplir con la ley y contar con las licencias de cualquier vivienda

La empresa Singular Home Design es pionera en las Islas en este tipo de edificación

Adquirir uno de primera mano puede costar alrededor de 4.000 euros. Para los más ahorradores, está la opción de hacerlo a través de las páginas web de artículos de segunda mano,